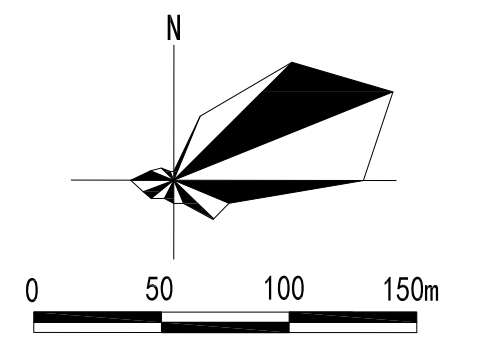


风玫瑰  
比例尺



控制指标

用地编号	用地性质	用地面积(公顷)	容积率	建筑高度(米)	绿地率	建筑密度	备注
A-15-1	G2	0.41	-	-	-	-	
A-15-2	A33	3.93	0.8	24	35	25	
A-16	G1	3.12	-	-	-	-	
A-17-1	R2	4.60	2.0	80	30	30	
A-17-2	G2	0.78	-	-	-	-	
A-18-1	R2	6.67	-	-	-	-	按现状指标控制
A-18-2	G2	0.33	-	-	-	-	

控制条文

- 1、控制指标中容积率、建筑高度、建筑密度为指标上限，绿地率为指标下限。
- 2、本图则中建筑退让线为最低要求控制，建筑退让还应符合相关规定对日照、消防、环保、卫生、防灾、工程管线和建筑保护等方面的要求。
- 3、(非)机动车停车位具体数量根据地块实际开发，按浙江省城市建筑工程《停车场(库)设置规则和配建标准》(DB331021-2013)确定。
- 4、规划范围属于机场锥形面控高海拔区域，地块建筑高度除满足本图则控制要求外，还需满足机场对相关建筑、构筑物的控制要求。

图例

- A-18-1 地块编号
- 用地界线
- + 30.0 + 尺寸标注
- X=47343.07  
Y=92756.81 控制点坐标
- 道路中心线
- 道路红线
- 道路侧石线
- 建筑后退线
- 机动车禁止开口线
- 机动车出入方向
- R20 道路转弯半径
- 规划范围
- 90.1 控制点标高引导